



Строймастер



**АРХИТЕКТОР**  
мкр. Университетский

**БЮРО ПРОДАЖ**  
ул. Шевченко, 7  
+7 (4742) 527-527



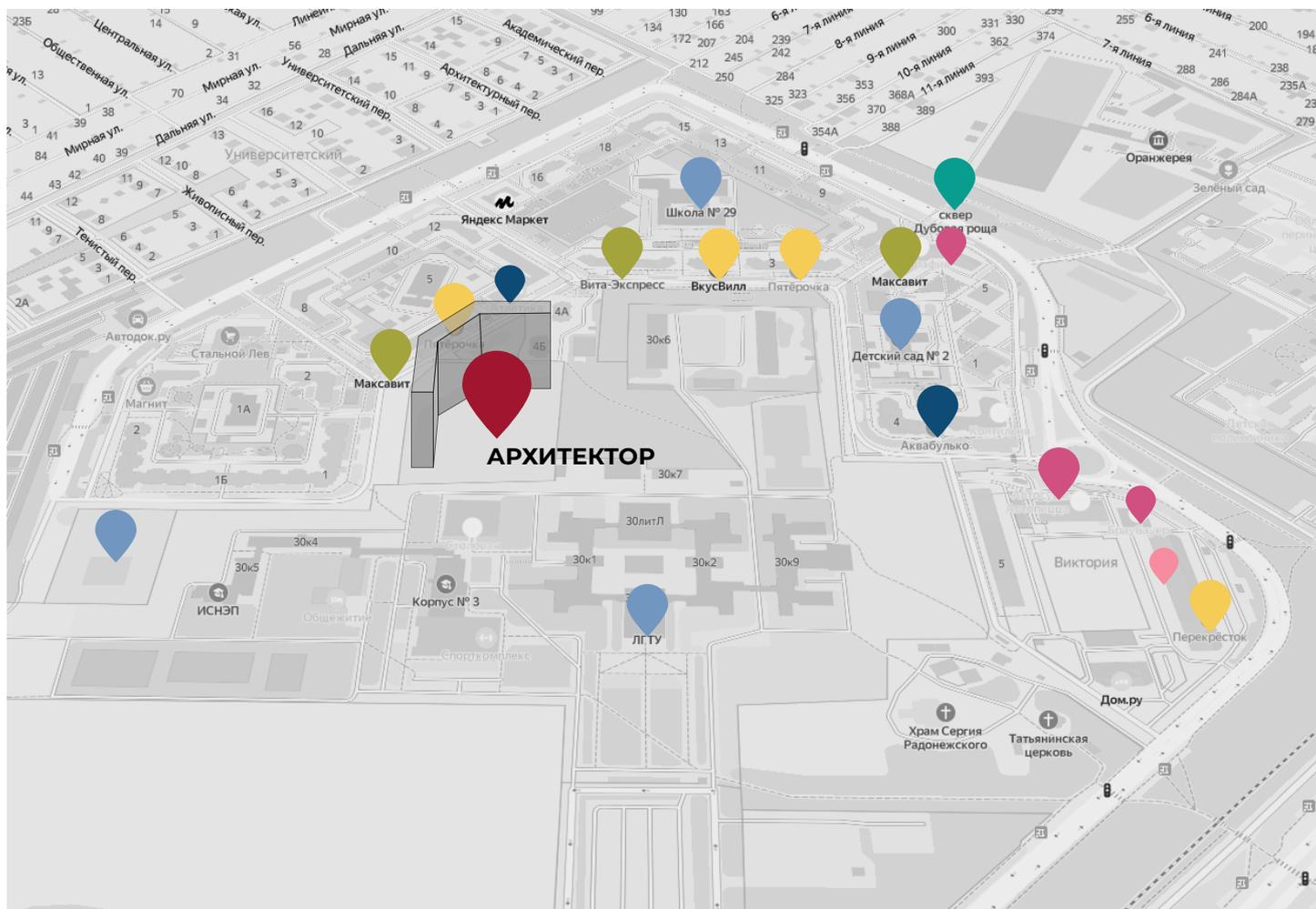
## О проекте

Строим жемчужину в сердце мкрн. Университетский.

Проект комфорт-класса, расположенный в центре самого концептуального микрорайона города, создаёт особый ритм жизни.

Всё, что необходимо для комфорта и развития, располагается прямо перед вашими окнами: магазины, рестораны и бары, студии красоты, спортивные клубы, образовательные центры, детские сады, школы, студия искусств и многое другое.

В проекте будет возведено два дома, объединённые закрытой территорией с продуманным современным благоустройством.



# Всё нужное рядом!

В шаговой доступности от вашего дома:

-  Образовательные учреждения
-  Аптеки и медицинские центры
-  Магазины
-  Места отдыха
-  Рестораны и кафе
-  Спорт
-  Салоны красоты

# 40+ вариантов квартир

Планировки евроформата  
и с классической кухней, от  
студий до просторных  
трёшек

Здесь есть вариант  
для каждого!

Выбери свой!



## Про фасады

Корзины под кондиционеры

Увеличенные оконные проёмы  
и панорамное остекление  
лоджий - в квартире много  
естественного света

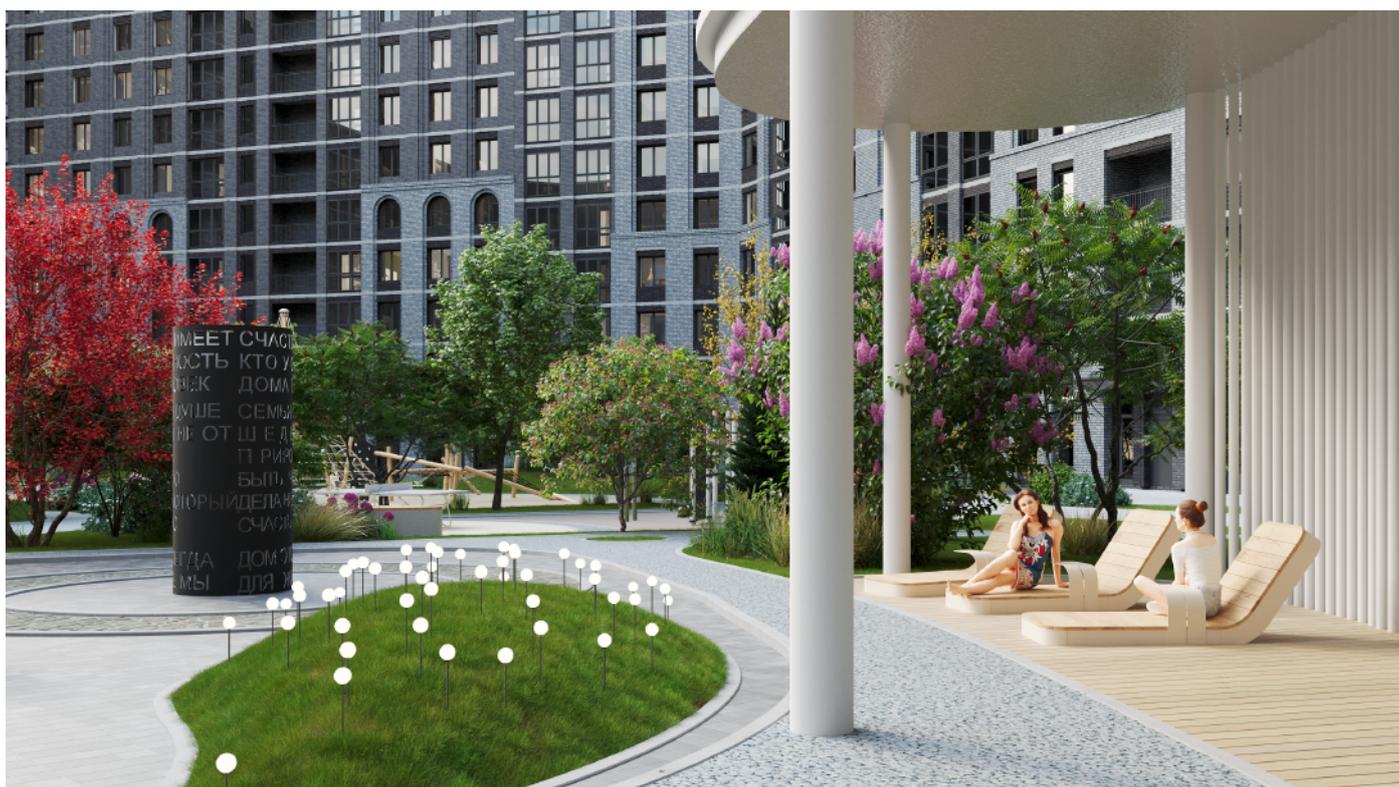
Классическая архитектура  
в современном прочтении от  
собственного АрхБюро 19



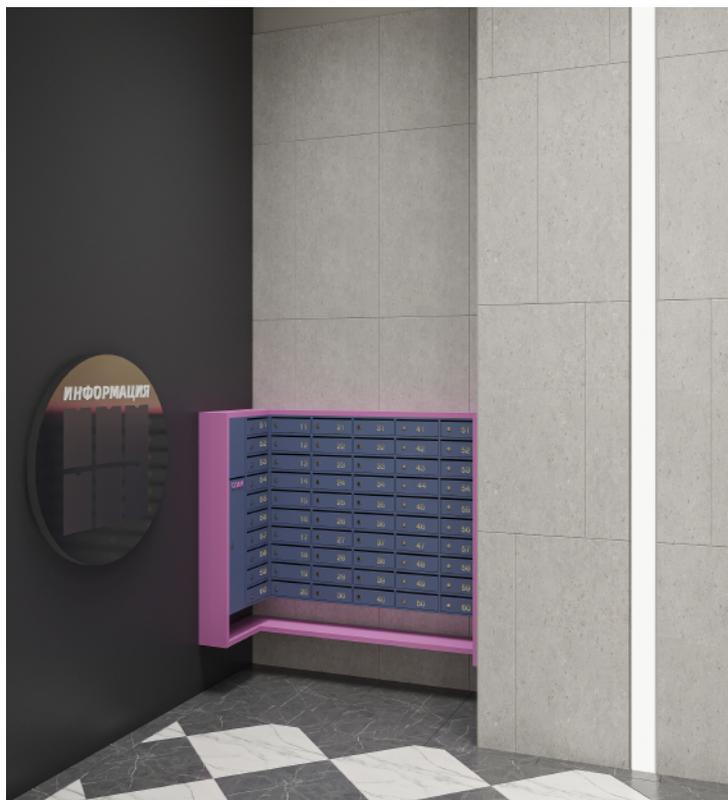
# Продуманное благоустройство

Закрытый безопасный двор без машин с авторским благоустройством и безбарьерной средой

Территория разделена на private зоны для разных возрастов: несколько детских площадок, открытая зона с навесами, концептуальные зоны отдыха, тренажёры, качели и даже место для занятий йогой



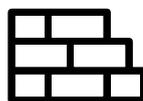
# Яркая современная отделка



# Что ещё?



Высокие потолки  
от 2,8 до 3,6 м



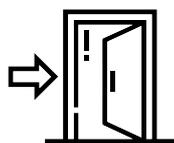
Кирпичные  
секции



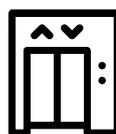
Авторское  
остекление  
от 1,85 м



Собственный  
парк-сквер



Проходные  
подъезды



Лифты до уровня  
подземного  
паркинга

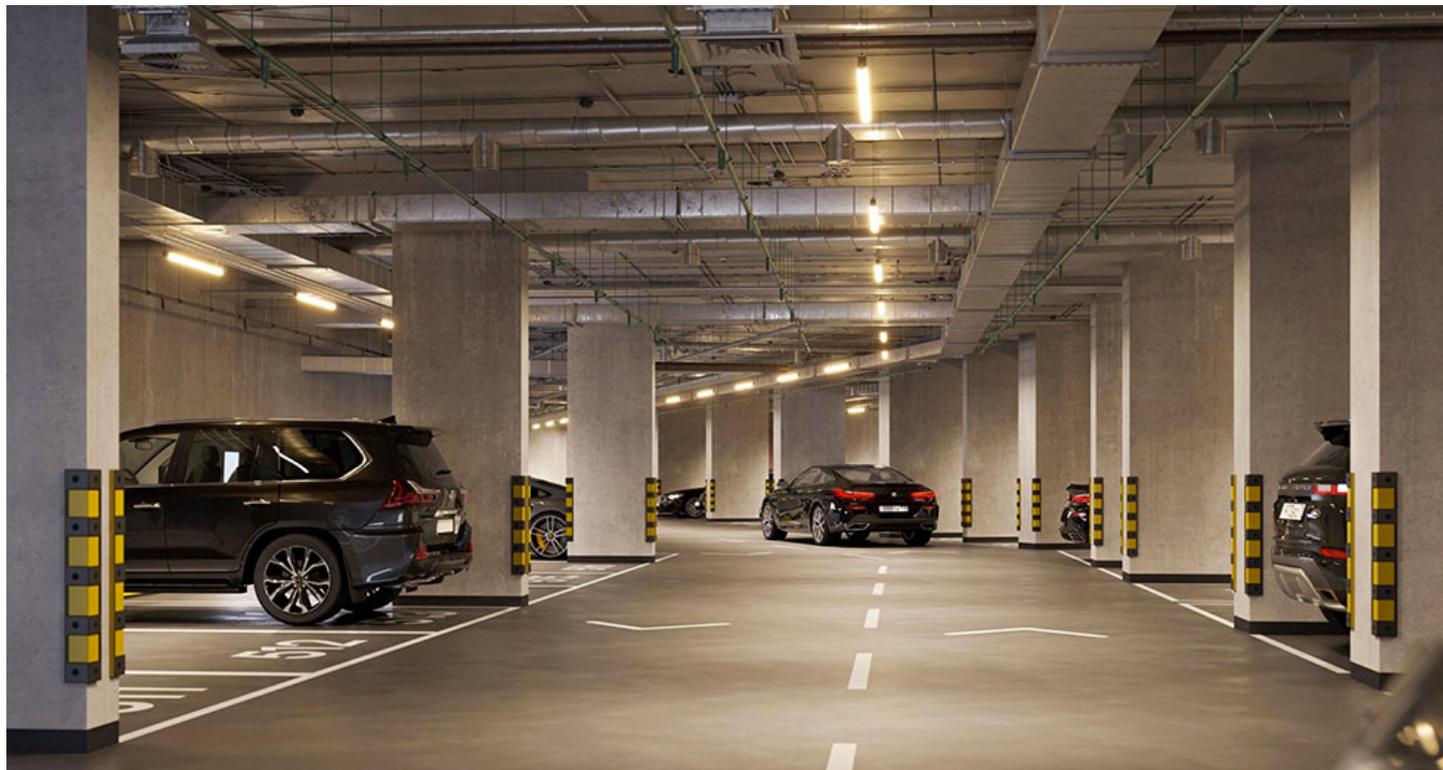


Безбарьерная  
среда



Колясочные

# Подземный паркинг\*



# Кладовые\*



\*Узнать подробности по телефону отдела продаж : +7 (4742) 527-527

# Мы строили



ЖК 12  
Гагарина, 93



ЖК УТРО  
Крайняя, 4



ЖК БОСФОР  
Шевченко, 7