



**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398001, г. Липецк, ул. Ворошилова, 7
телефон (4742)-221271 факс 272620
www.admlr.lipetsk.ru
e-mail: guas@admlr.lipetsk.ru

Генеральному директору
ООО СЗ «Строймастер»
А.Н. Берестневу

ул. Ушинского, д.56,
г. Липецк, 398007

14.08.2019 № *И43-2464*

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости критериям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019г. №480

Наименование застройщика: ООО СЗ «Строймастер»

ОГРН застройщика: 1104823003339

ИНН застройщика: 4826071443

Наименование проекта строительства: 17-тиэтажное многоквартирное жилое здание, г. Липецк, ул. Ударников, 24

Адрес объекта капитального строительства: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ударников, 24

Разрешение на строительство: №48-42 701 000-101-2019 от 11.06.2019

Номер проектной декларации в ЕИСЖС: 48-000116-001

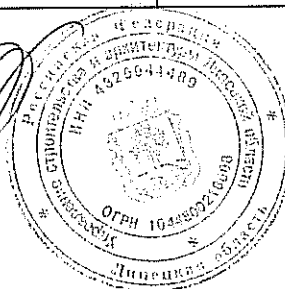
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков): 48:20:0011602:14, 48:20:0011602:64, 48:20:0011602:65.

Настоящее заключение подтверждает соответствие объекта: 17-тиэтажное многоквартирное жилое здание, г. Липецк, ул. Ударников, 24, критериям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019г. №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии

соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019г.» (далее – Критерии), а именно:

| № п/п | Наименование критерия | Отметка о соответствии |
|-------|---|------------------------|
| 1 | Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве в соответствии с п.2 Критериев | Соответствует |
| 2 | Степень готовности проекта строительства в соответствии с п.3 Критериев | Соответствует |

Начальник управления



Н.А. Исматулаева